



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXPMVWKDK

DELTAPLAN spol. s r.o.

Jankovcova 938/18a
170 00 Praha 7
DS: tu7yifq

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka

Slavomír Bezouška / 3252

Č.j.

MHMP 2106558/2023

Počet listů / příloh:

2/2

Sp. zn.:

S-MHMP 1065991/2023

Datum

10.10.2023

Praha 5 - Slivenec, K Lochkovu, "Slivenec Stanice technické kontroly, administrativní budova" (investor STK Divišov s.r.o.), DÚR

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemku v k.ú. Slivenec parc. č. 1792/1, souhlasí s rozšířením stávajícího připojení stavby a s připojením staveniště na komunikaci K Lochkovu v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujících podmínek:

Požadujeme dodržení podmínek odboru územního rozvoje MHMP daných ve stanovisku č. j.: MHMP 467075/2022 sp. zn.: S-MHMP 222944/2022 ze dne 28.03.2022.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č.j. TSK/09812/22/1109/Br ze dne 28.04.2022.

Upozorňujeme, že nově budované zpevněné komunikační plochy tzn. vozovky, manipulační plochy, chodníky, parkovací stání apod., objekty ani rekonstruovaný rozšířený stávající vjezd nebudeme přebírat do vlastnictví a správy.

Požadujeme, aby na umístění části vjezdu na pozemku parc. č. 1792/1 k.ú. Lochkov, byla s HMP zastoupeným TSK, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz příloha, doplňující informace [redacted]). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikací.

Požadujeme, aby na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu, na zábory a zásahy do komunikace K Lochkovu, uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o pronájmu komunikace, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha dle textu + potvrzená situace stavby
Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7